

Số: 455/2017/DXG-TC  
V/v: Lợi nhuận sau thuế kỳ báo cáo thay đổi  
hơn 10% so với cùng kỳ năm trước

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 08 năm 2017

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Căn cứ Khoản 4, Điều 11 Chương III của Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2016 về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
- Căn cứ Báo cáo tài chính bán niên soát xét năm 2016 và năm 2017 của Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh.

Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa ốc Đất Xanh (mã cổ phiếu: DXG) giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính bán niên soát xét năm 2017 thay đổi so với số liệu cùng kỳ năm trước như sau:

Stt	Chỉ tiêu	Bán niên 2017	Bán niên 2016	Chênh lệch %
1	Lợi nhuận sau thuế của Công ty (BCTC riêng)	246.534.664.776	172.804.354.625	43%
2	Lợi nhuận sau thuế của Công ty (BCTC hợp nhất)	202.893.872.171	148.998.856.856	36%

Nguyên nhân:

- + Lợi nhuận sau thuế của Công ty (BCTC riêng) tăng 43% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu đến từ việc ghi nhận lợi nhuận của Dự án LuxCity và cổ tức được chia từ đầu tư vào công ty con.
- + Lợi nhuận sau thuế của Công ty (BCTC hợp nhất) tăng 36% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do việc ghi nhận lợi nhuận của Dự án LuxCity và lợi nhuận được chia về của các dự án đầu tư thứ cấp, công ty con, công ty liên kết của Tập đoàn.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu: VT, TC.

  
**CHỦ TỊCH HĐQT**  
  
**LƯƠNG TRI THIN**